

INFORME DE COORDINACIÓN  
PROYECTO: “PROYECTO CESFAM VILLA ALEGRE, PEDRO PASTOR ARAYA, TEMUCO”

INFORME DE AVANCE  
Rev.11 - 09.09.2022

Periodo 06-02-2022 al 09-09-2022

- ACTIVIDADES DEL PERIODO
- Análisis y Respuesta a Observaciones

1. INFORME DE AVANCE	Fecha 09.09.22
----------------------	----------------

Equipo de trabajo: Arquitecto coordinador: Carlos Ulloa Ojeda  
Tiempo empleado: 2 día

Se realiza un informe de avance del periodo, indicando los profesionales que intervienen, el tiempo requerido y el contenido resumido de la tarea realizada.  
El Informe es realizado por el coordinador del proyecto.

2. ANALISIS OBS. ETAPA FINAL	Fecha 09.09.2022
------------------------------	------------------

Equipo de trabajo: Arquitecto coordinador, Arquitectos, Especialistas.  
Tiempo empleado: 1 día

Se realiza reunión virtual de coordinación del proyecto con proyectistas de especialidades en que se exponen las observaciones, se resuelven observaciones y se consulta por los proyectos pendientes de aprobación, específicamente el proyeyecto de pavimentación y accesos el cual fue ingresado para revision el 20/08/2021. Además se resuelve requerimientos al especialista de climatización.

3. AVANCE PROYECTO DE ARQ. Y ESPECIALIDADES	Fecha 09.09.2022
---	------------------

Equipo de trabajo: Necesario para dar respuesta al requerimiento  
Tiempo empleado:

- |                   |   |                             |
|-------------------|---|-----------------------------|
| Carlos Ulloa      | - | Arquitecto Jefe de Proyecto |
| Francisco Rojas   | - | Ingeniero Sanitario         |
| Rodrigo Pérez     | - | Ingeniero en climatización  |
| Pedro Quintanilla | - | Ingeniero Eléctrico         |
| Carlos Morales    | - | Ingeniero Civil             |

Se realizan reuniones con los especialistas involucrados para resolver las observaciones

4. PROYECTO DE ARQUITECTURA	Fecha 09.09.2022
-----------------------------	------------------

Equipo de trabajo: Necesario para dar respuesta al requerimiento  
Tiempo empleado:

- |                        |   |                             |
|------------------------|---|-----------------------------|
| Carlos Ulloa           | - | Arquitecto Jefe de Proyecto |
| Marcella Novella       | - | Arquitecto                  |
| Alan Acuña González    | - | Arquitecto                  |
| Cesar Astudillo Rivera | - | Arquitecto                  |
| Fernanda González      | - | Dibujante Arq.              |
| Gabriela Manriquez     | - | Arquitecto                  |

En este periodo se produce el avance y coordinación del proyecto entre las distintas especialidades y con el desarrollo de arquitectura. Se resuelve requerimientos al especialista de climatización.  
Se incorpora requerimientos solicitados por el Servicio de Salud Araucanía Sur y por el equipo técnico de la Municipalidad de Temuco.

PROYECTO DE ESTRUCTURAS
-------------------------

Equipo de trabajo: necesario para dar respuesta al requerimiento  
Tiempo empleado: s

Arquitecto coordinador : Carlos Ulloa Ojeda  
Ingeniero estructural : Carlos Perretta Carvajal

#### 4. INFORME DE ESPECIALIDADES

Fecha 09.09.2022

Equipo de trabajo: necesario para dar respuesta al requerimiento  
Tiempo empleado:

Arquitecto Consultor :Carlos Ulloa Ojeda  
Arquitecto – coordinador :Carlos Ulloa Ojeda  
Proyectista sanitario :Francisco Rojas  
Proyectista eléctrico :Pedro Quintanilla  
Proyectista climatización :Rodrigo Pérez  
Coordinador BIM :Manuel Rios

Se revisan los proyectos de especialidades de acuerdo al proyecto final de arquitectura, se modifican trazados, se informan requerimientos especiales.

En el caso de Arquitectura, clima y estructuras se acuerdan altos máximos de ductos que pasan bajo vigas, pasadas, et.



ARQUITECTONICA LIMITADA  
CARLOS ULLOA OJEDA  
ARQUITECTO